



# ALMA SELVA

RESIDENCES

BY

PUNTA  
MONTERREY

RESERVA ECOLÓGICA & COMUNIDAD

# KEEP THE SECRET ALIVE

1

Bienvenido a Alma Selva.

Carretera Intl, Tepic – Puerto Vallarta Km. 113,  
Las Lomas, 63729 Nayarit.





# ALMA SELVA

## RESIDENCES

Un exclusivo proyecto que fusiona la exuberante naturaleza con un estilo de vida cómodo y relajado. Este rincón paradisíaco te invita a experimentar la armonía entre lujo y serenidad en cada rincón.

Situado en las inmediaciones de **Punta Monterrey**, un prestigioso hotel enclavado en el corazón de la selva, **Alma Selva** te brinda la posibilidad de vivir rodeado de una inmensa belleza natural y una riqueza ecológica única.

En **Alma Selva**, cada **lote** representa la oportunidad de construir la casa de tus sueños, en un entorno que combina la privacidad con la cercanía a las comodidades que necesitas. La seguridad y la tranquilidad serán parte integral de tu vida diaria.

# PUNTA MONTERREY

RESERVA ECOLÓGICA & COMUNIDAD

Cuenta con **16 habitaciones** con **arquitectura bioclimática**, es decir que la temperatura de la habitación se regula con la orientación, ventilación y sobras de forma natural, diseñadas para recibirte de la manera más acogedora.

Nuestra capacidad máxima es de 48 personas, esto es perfecto para reuniones y escapadas con tus seres queridos.

Nos especializamos en grupos pequeños que realmente quieren conectar con la naturaleza y compartir tiempo de calidad con atención personalizada.

**Todo esto incluye tu membresía al ser parte de ALMA SELVA by PUNTA MONTERREY**

Visita:  
[puntamonterrey.com](http://puntamonterrey.com)





## UBICACIÓN

**Alma Selva** goza de cercanía a infraestructuras cruciales.

A solo un breve trayecto, descubrirás clínicas que garanticen atención médica de calidad para ti y tu familia. Además, la proximidad a aeropuertos facilita tus viajes y conexiones con el mundo. Sumado a esto, acceder a diversas zonas turísticas se convierte en un deleite, permitiéndote explorar y disfrutar de la riqueza cultural y natural de la región en poco tiempo.

Bienvenido a Alma Selva, donde la ubicación estratégica es el puente perfecto entre la tranquilidad que buscas y la accesibilidad que necesitas.

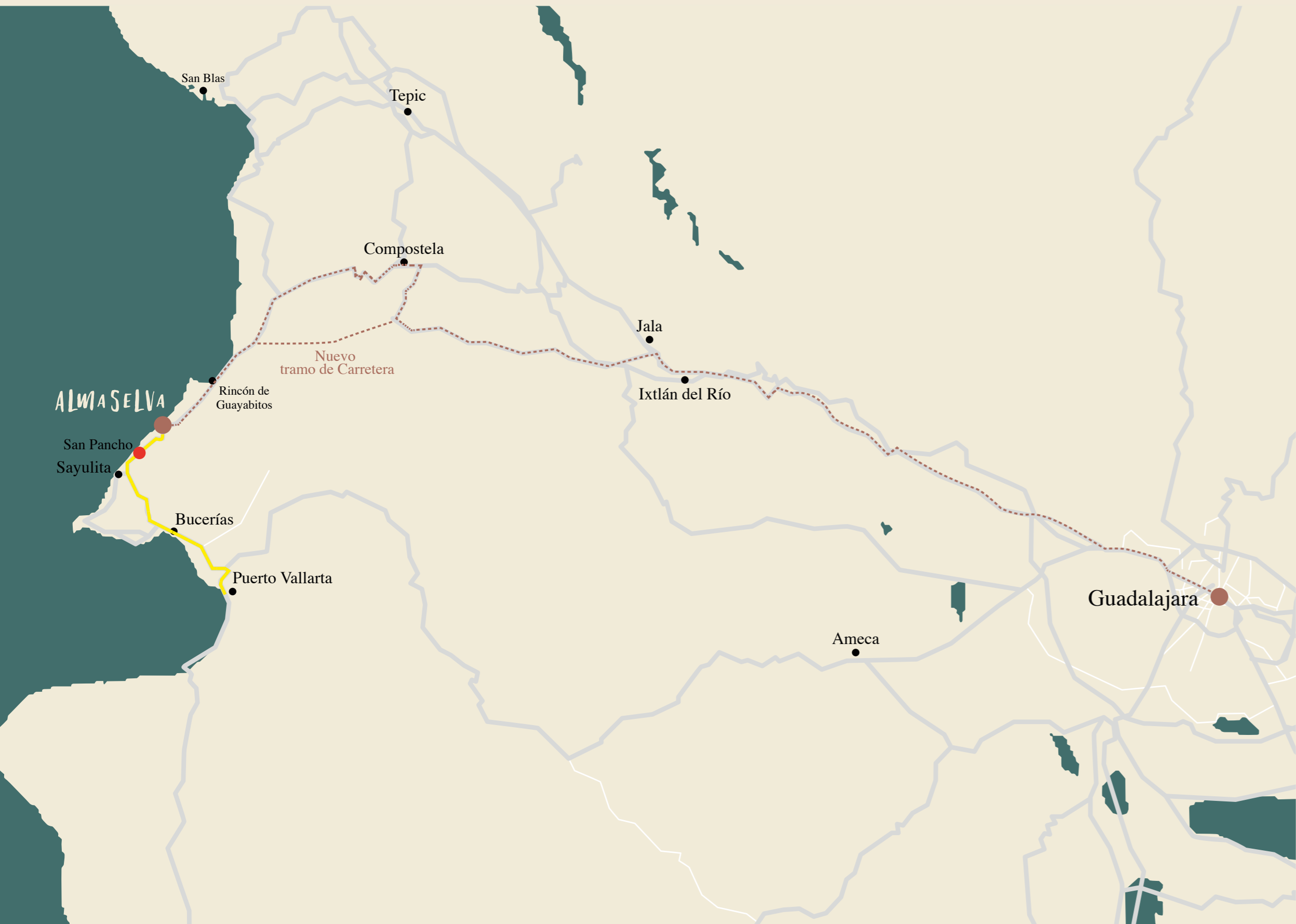
**Tu hogar, tu oasis, tu lugar en el mundo.**

[Ver en Google Maps](#)



## REFERENCIAS HORAS DE VUELOS NACIONALES - INTERNACIONALES





# MAPA DE CARRETERA GDL - VILLA VENADOS

- - Tiempo estimado de traslado 3 hrs.
- - Tiempo estimado con la apertura de la nueva carretera 2.2 hrs
- - 40 minutos de Puerto Vallarta a San Pancho
- - 45 minutos de Puerto Vallarta a Alma Selva

# REFERENCIAS DE HOTELES EN LA RIVIERA NAYARIT



# CLUB HOUSE

En *Alma Selva*, disfrutarás de una exclusiva **Club House** que se rige como el epicentro de tu estilo de vida. Este espacio será el punto de encuentro donde convergen la elegancia y la comodidad, ofreciendo instalaciones y amenidades de primer nivel que enriquecerán tus días y podrás disfrutar junto a aquellos que amas.

---

**Alberca   Jacuzzi   Asoleaderos**  
**Cancha de Padel   Restaurant   Spa**  
**Gimnasio   Gameroom   Coworking**



ENFERMERÍA



DELIVERY



SEGURIDAD 24/7



COCINERO



# SERVICIOS

En **Alma Selva**, tu comodidad es primordial. Contamos con servicios esenciales como:

ENFERMERÍA   DELIVERY   COCINERO  
JARDINERO   SEGURIDAD 24/7  
LIMPIEZA

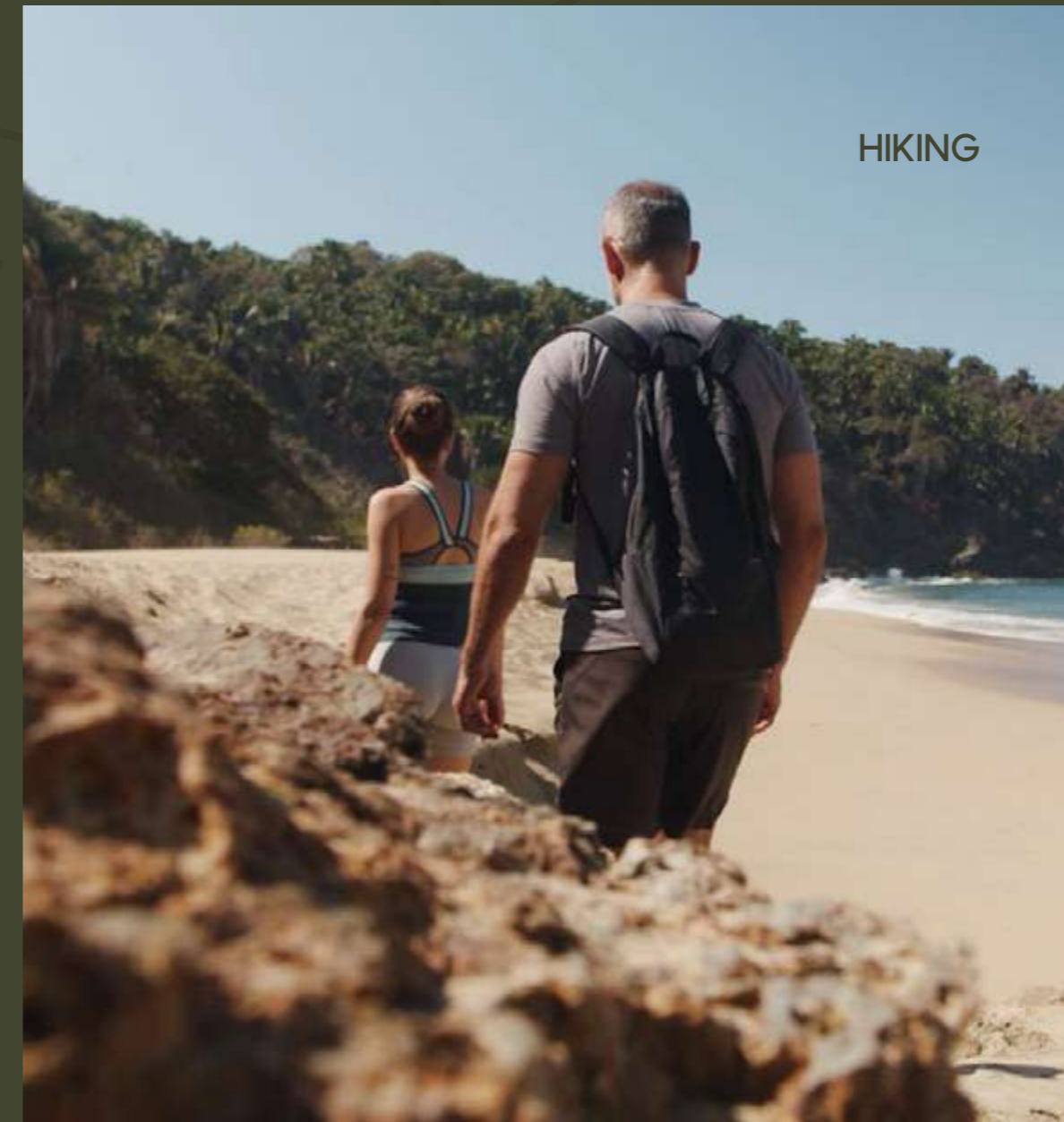
Brindándote tranquilidad y conveniencia en un entorno excepcional. Tu hogar, tu bienestar, nuestra responsabilidad.

# BEACH CLUB



# ACTIVIDADES

Todo lo que puedes hacer en Alma Selva by Punta Monterrey





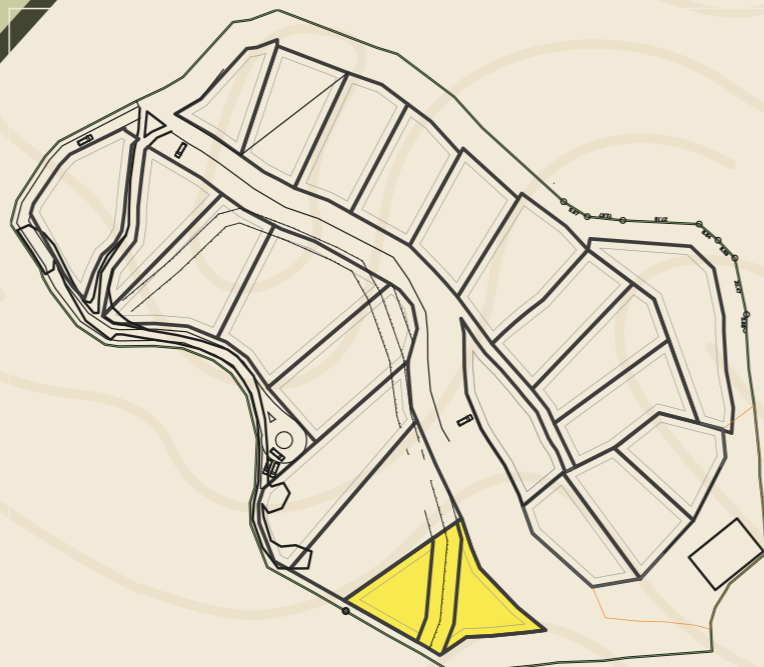
# MASTER PLAN



VISTA AL  
MAR

25

**LOTE 1**  
1124.26m<sup>2</sup>

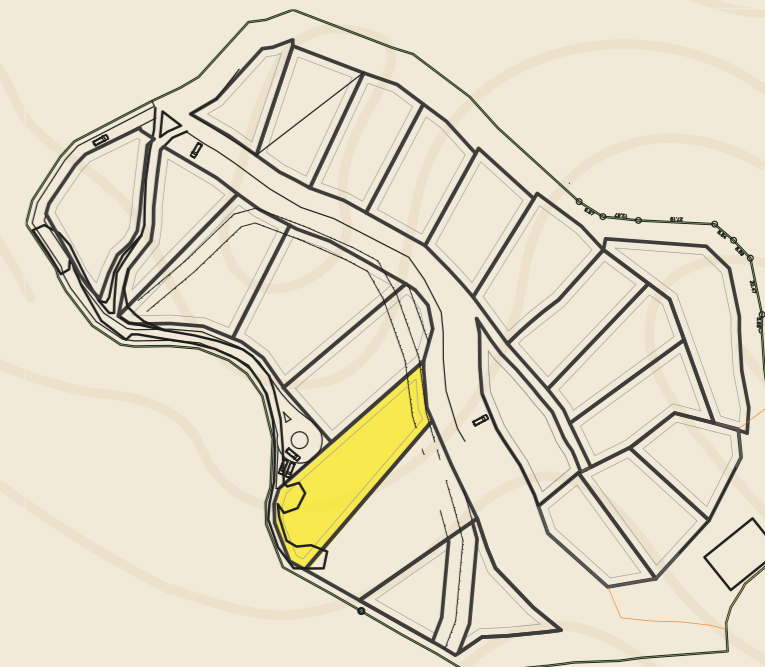


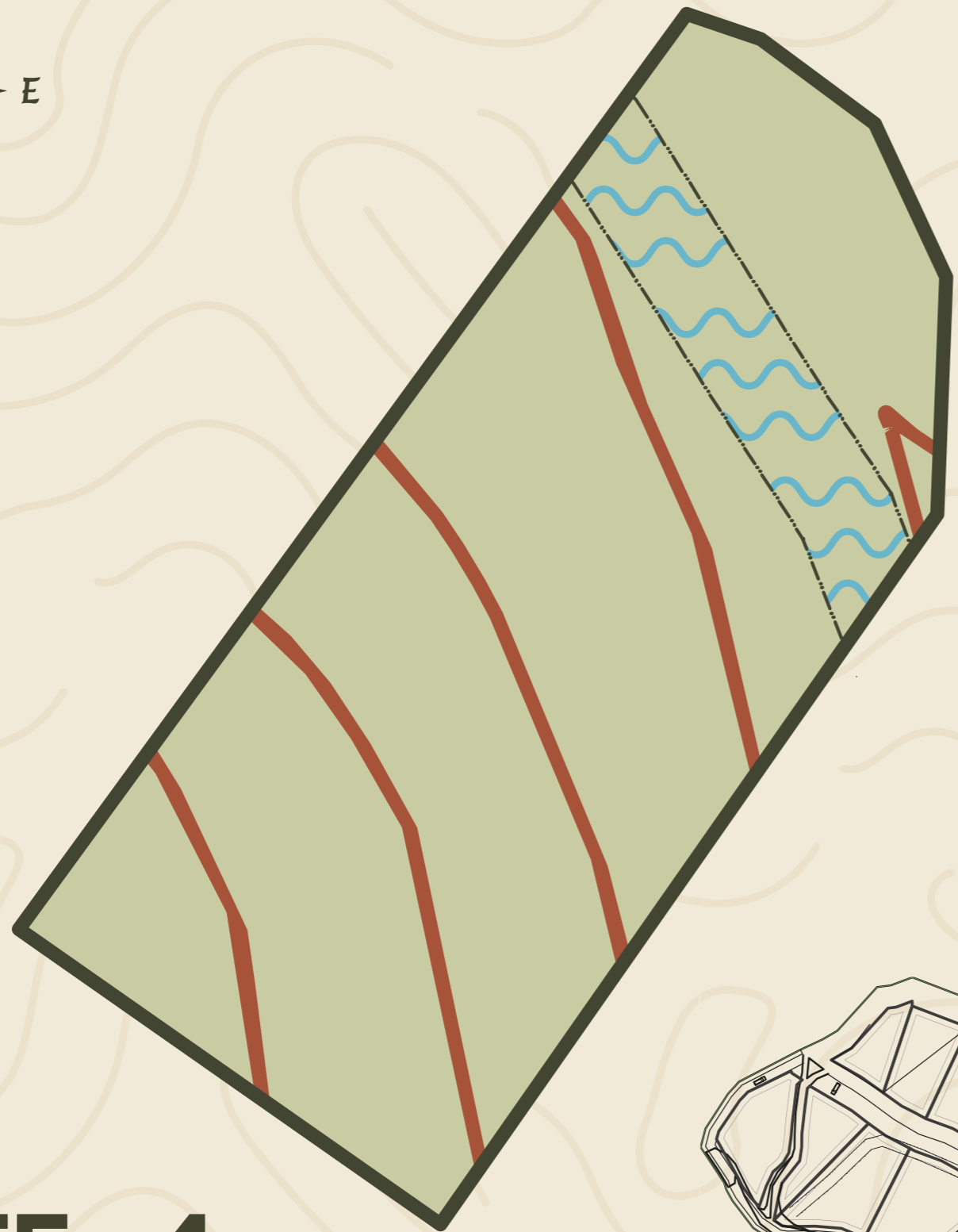
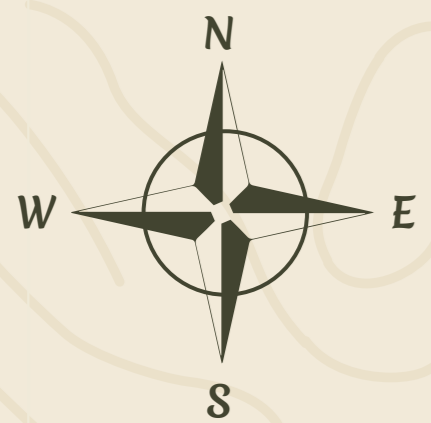
**LOTE 3**  
1611.4m<sup>2</sup>



VISTA AL  
MAR

26

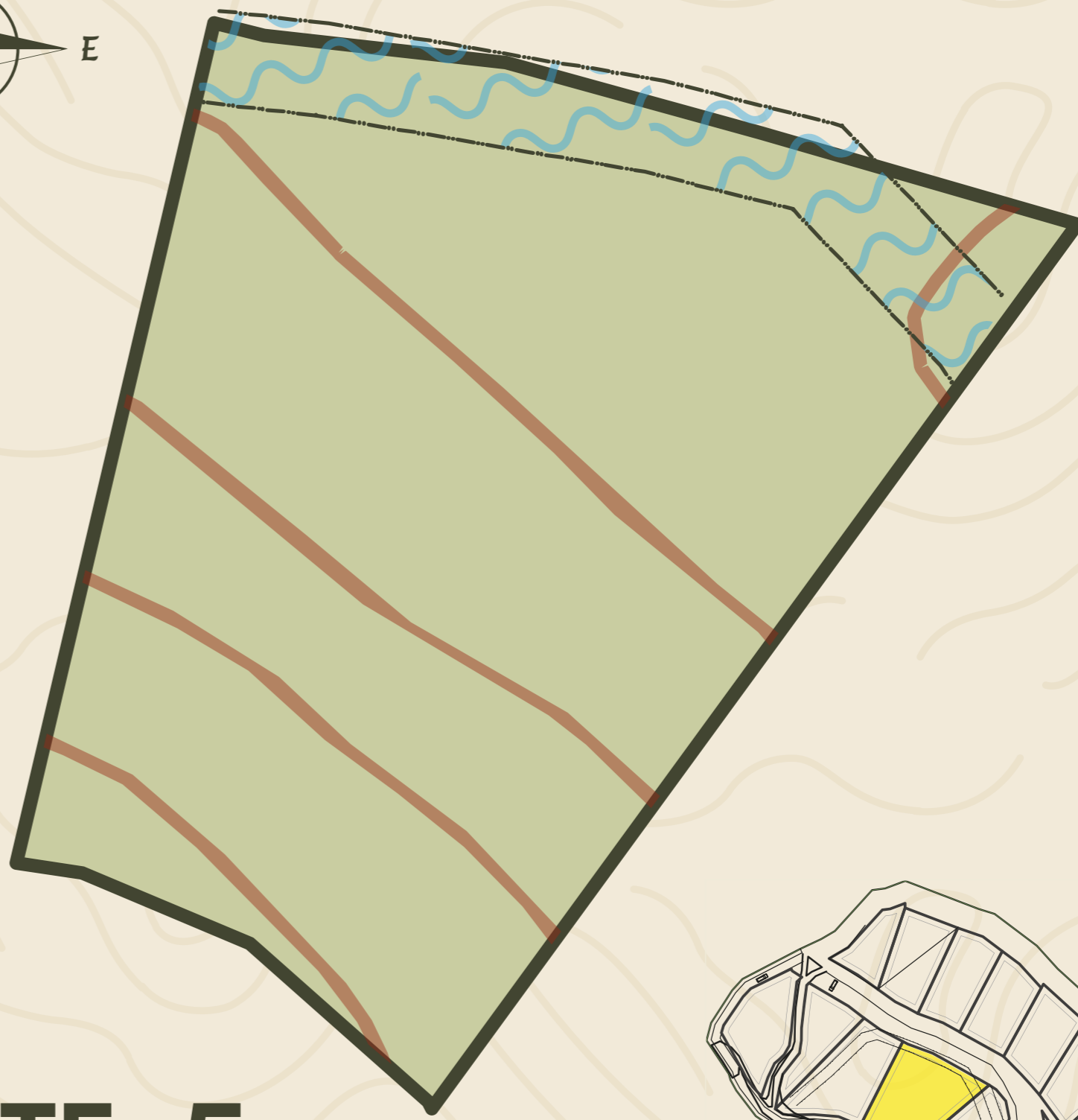
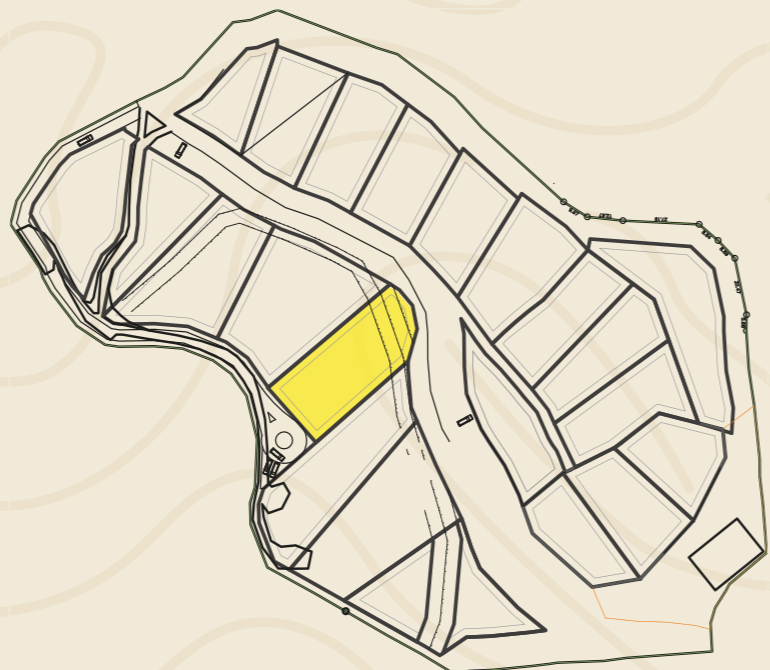




VISTA AL  
MAR

27

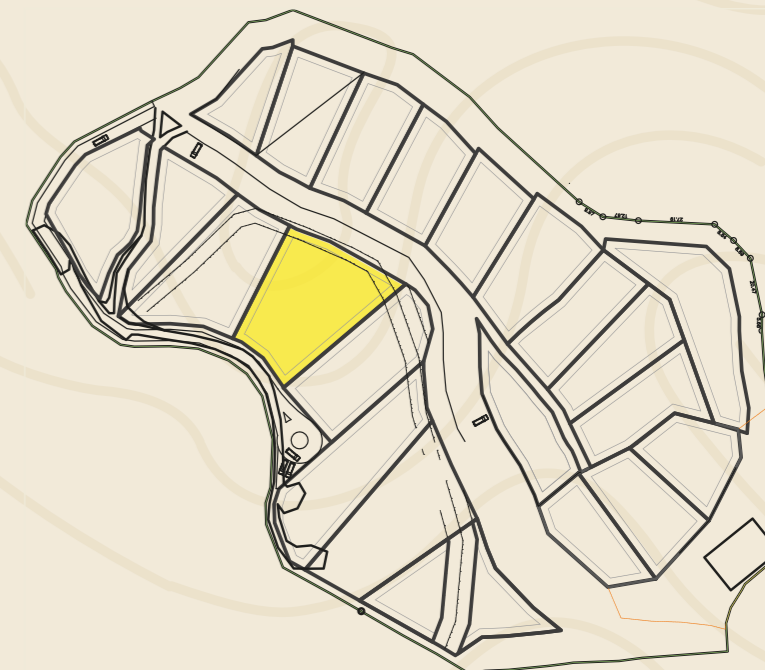
**LOTE 4**  
1391.4m<sup>2</sup>

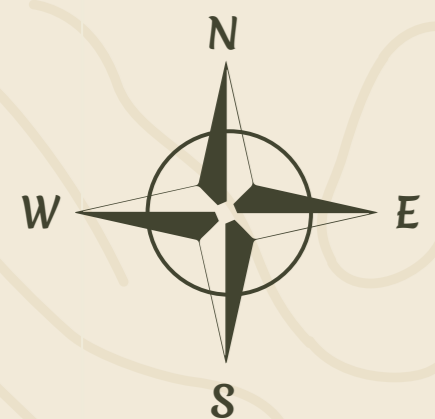


VISTA AL  
MAR

28

**LOTE 5**  
1747.4m<sup>2</sup>



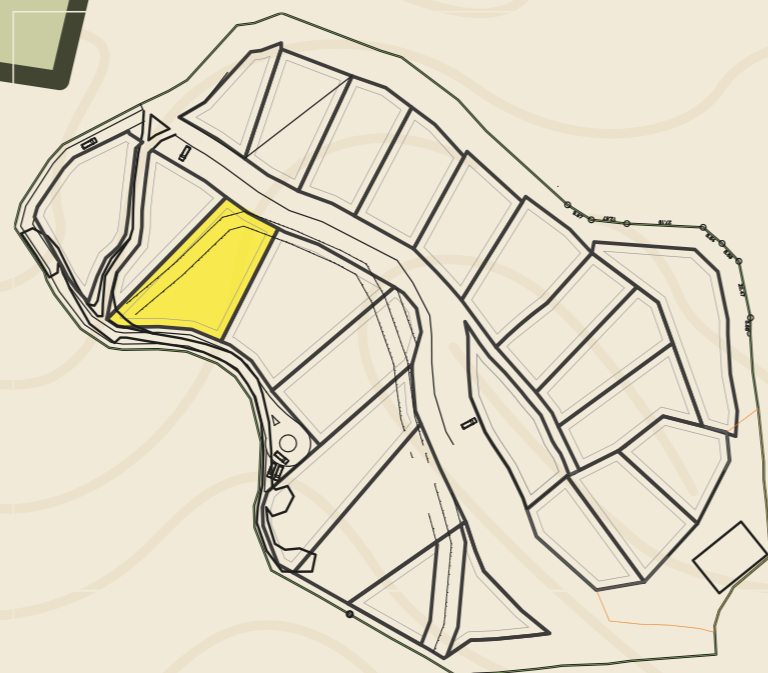


VISTA AL  
MAR

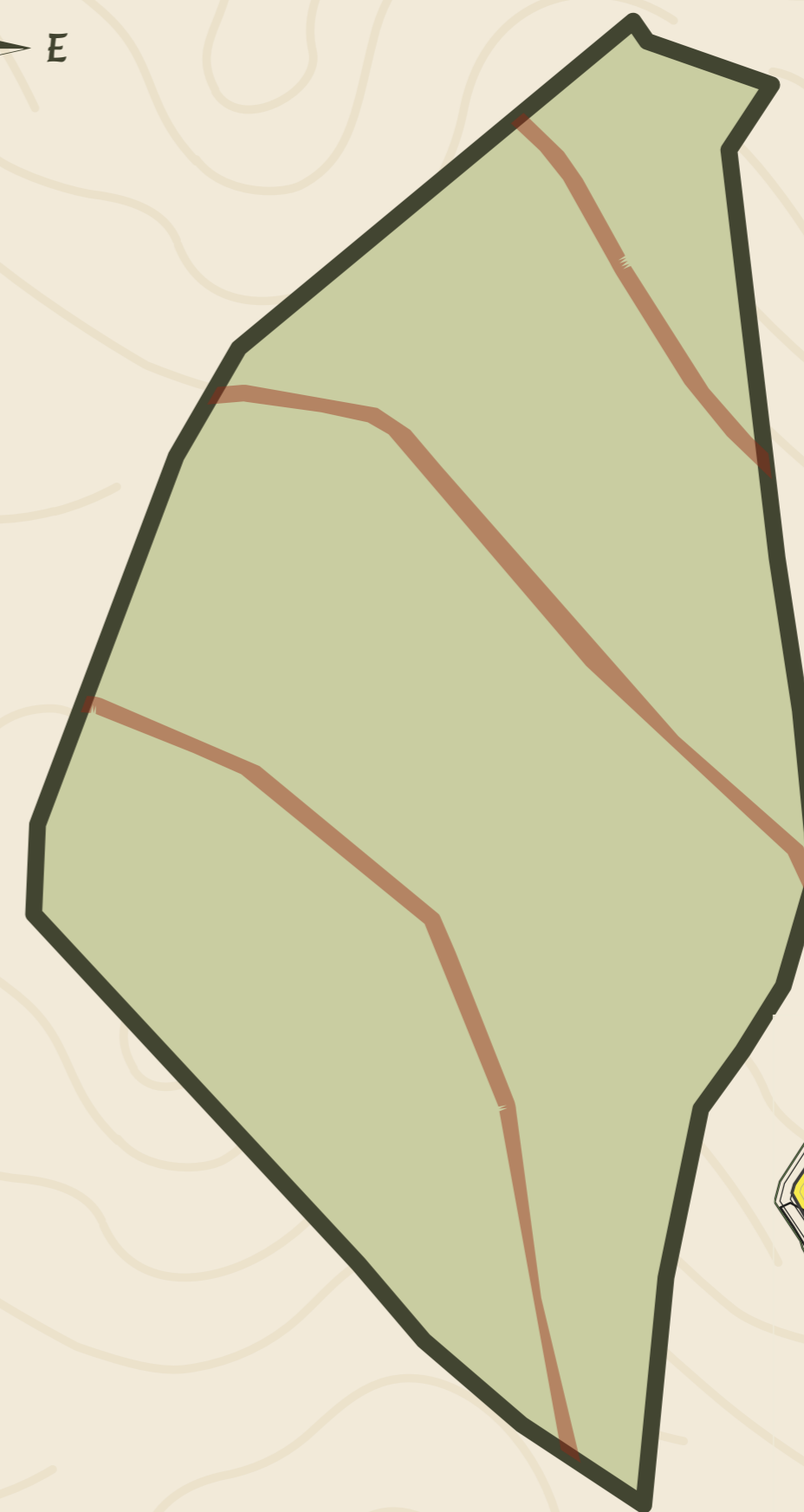


29

**LOTE 6**  
1391.4m<sup>2</sup>

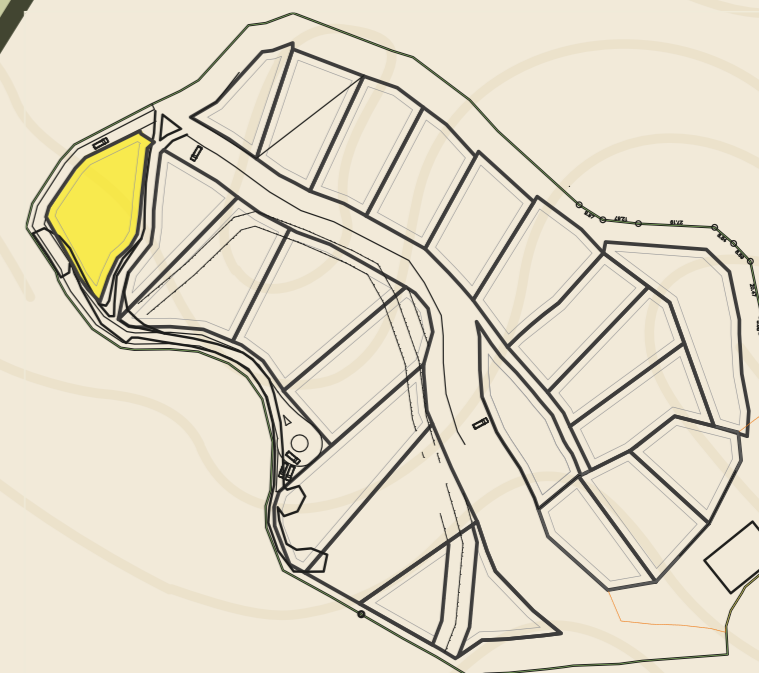


VISTA AL  
MAR

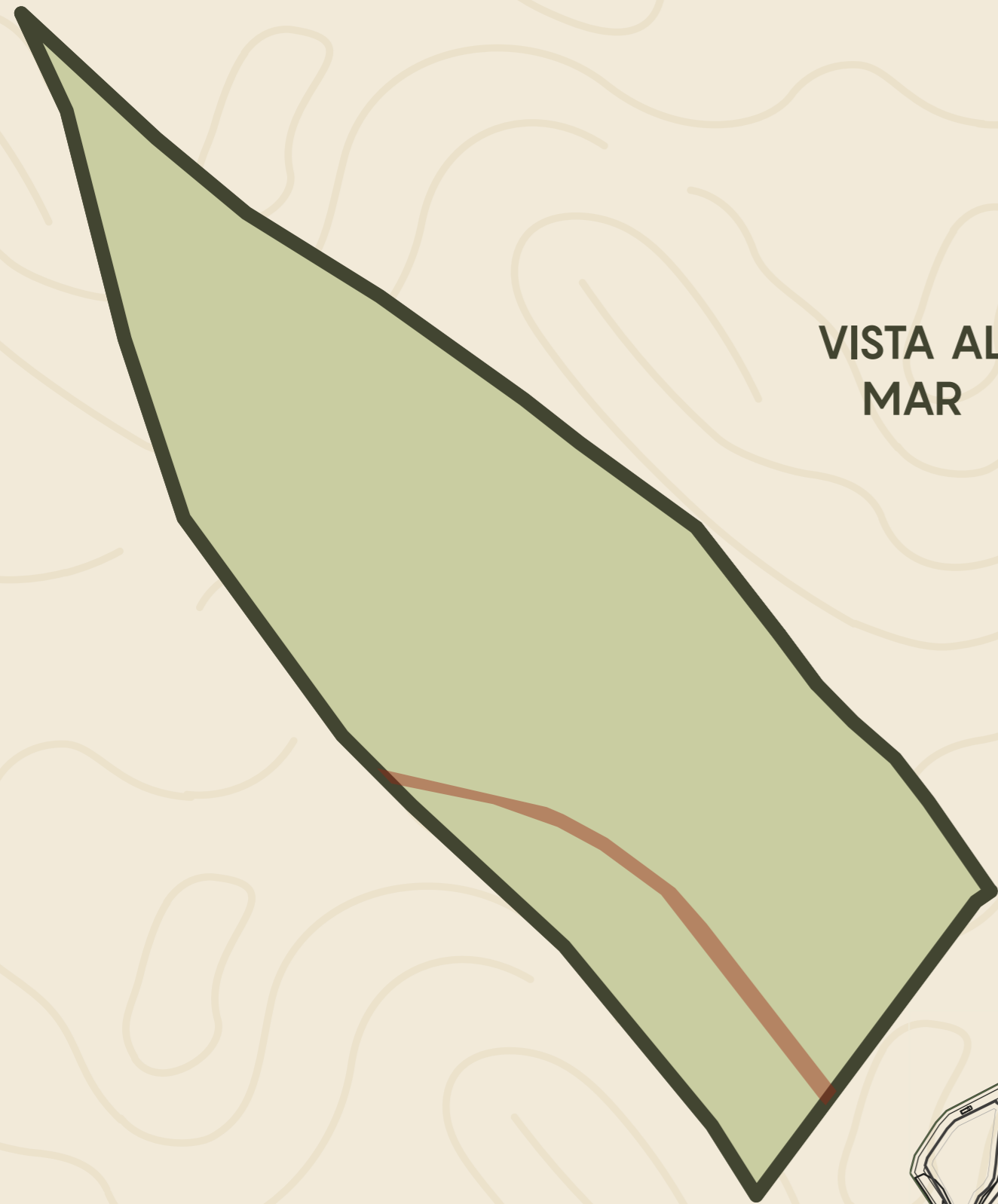


30

**LOTE 8**  
1747.4m<sup>2</sup>



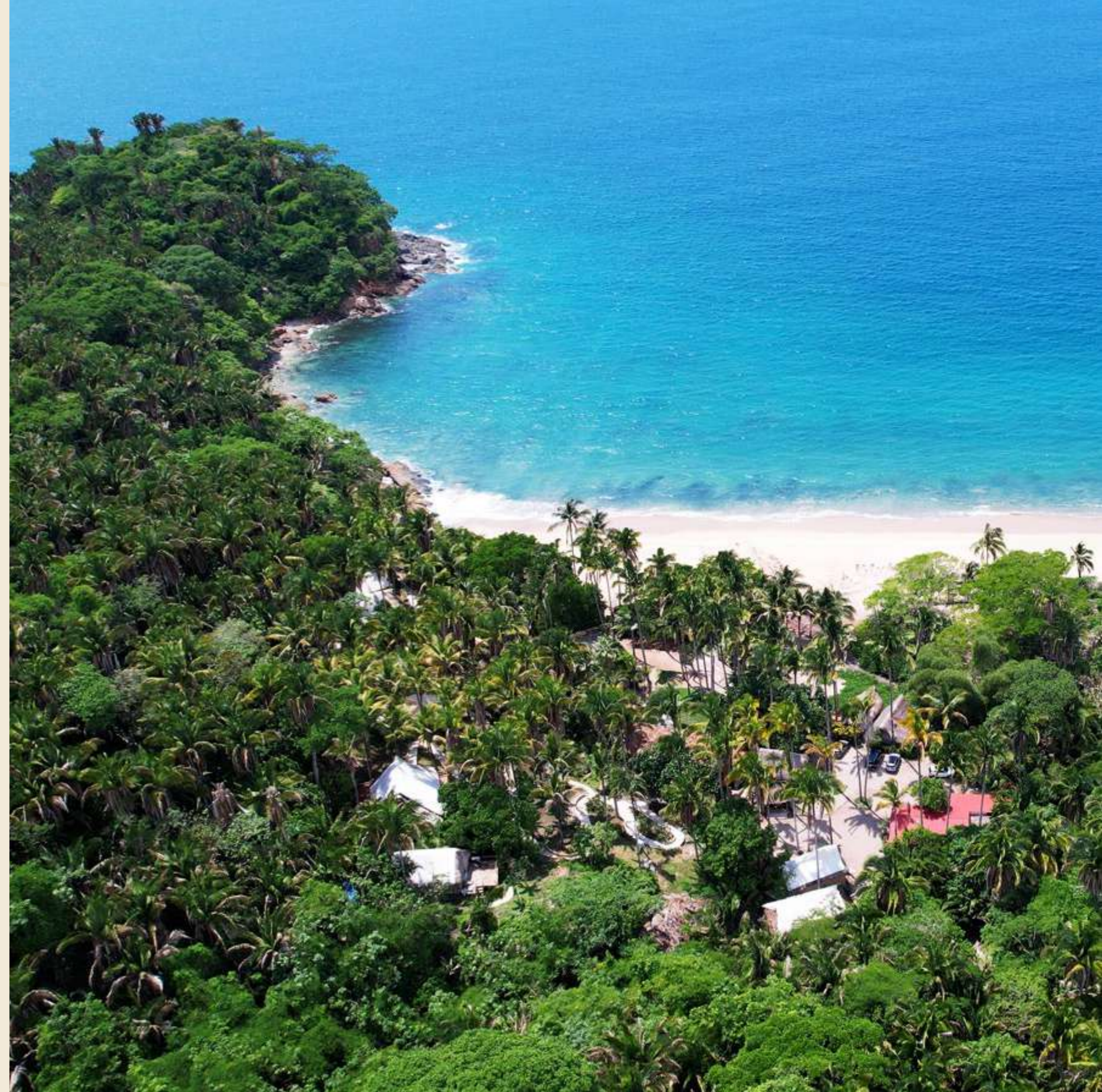
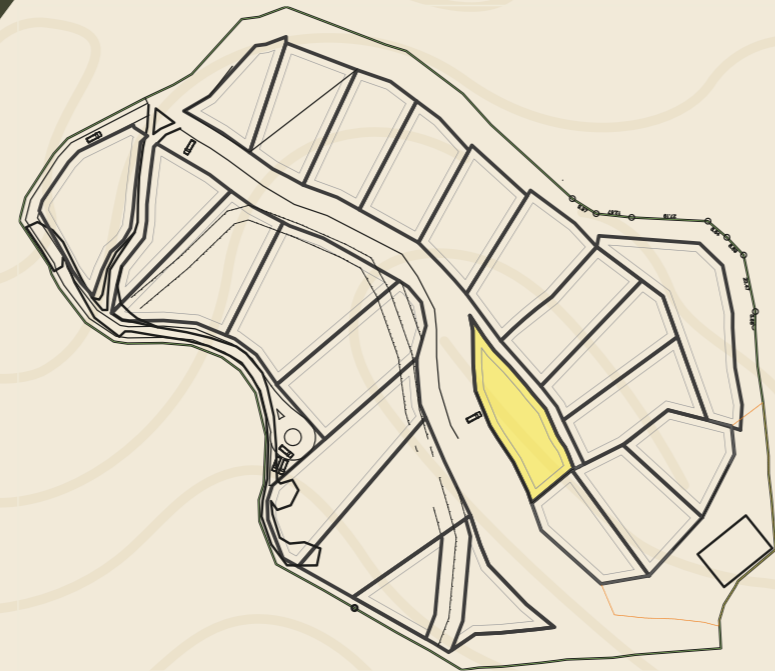
31



VISTA AL  
MAR



**LOTE 21**  
958.2m<sup>2</sup>



**SI** *REAL ESTATE.MX*

[info@sirealestate.mx](mailto:info@sirealestate.mx)

[www.sirealestate.mx](http://www.sirealestate.mx)